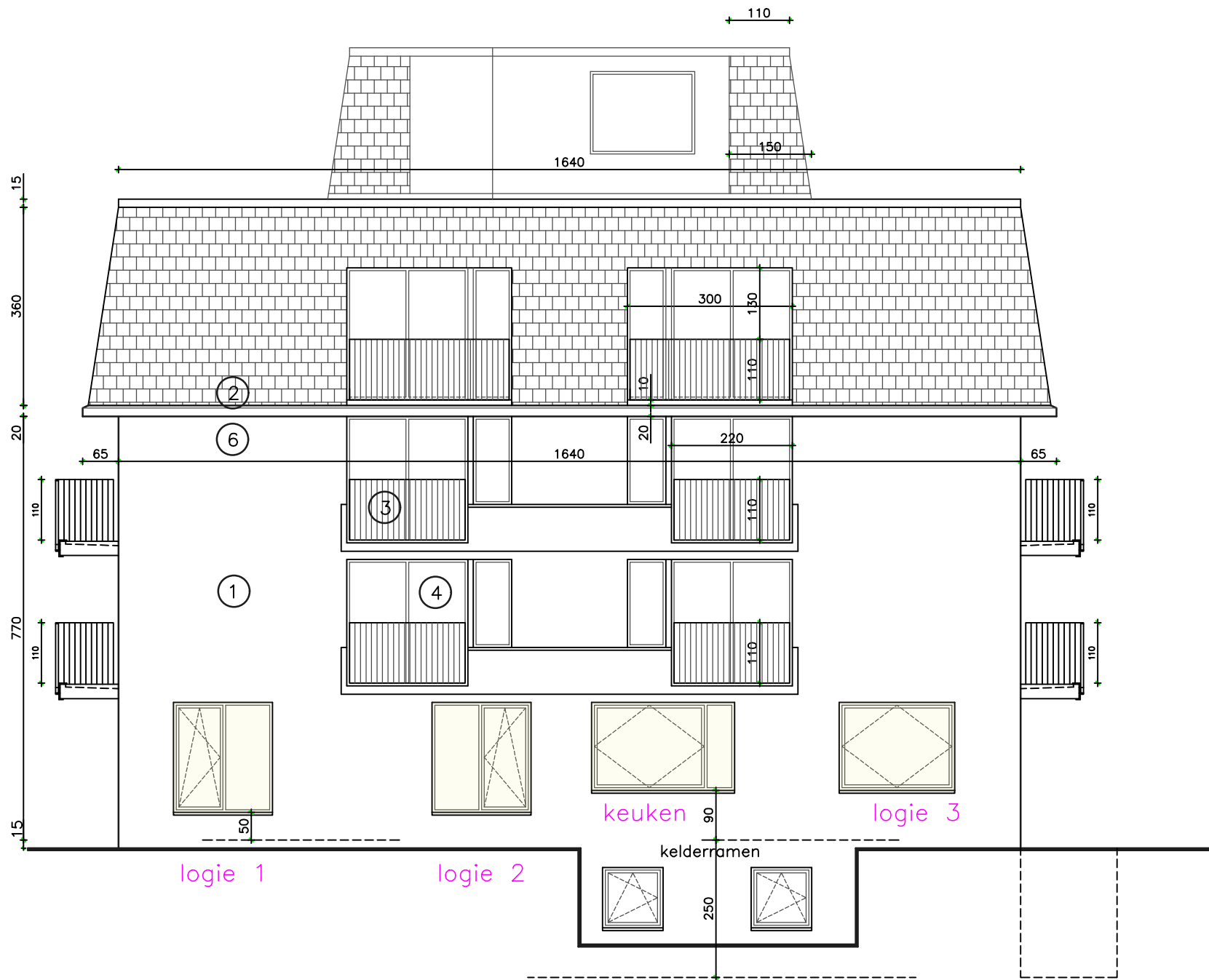


Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59



dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	G_N_02	plan	schaal	1/100
		NIEUWE TOESTAND RECHTER ZIJGEVEL		

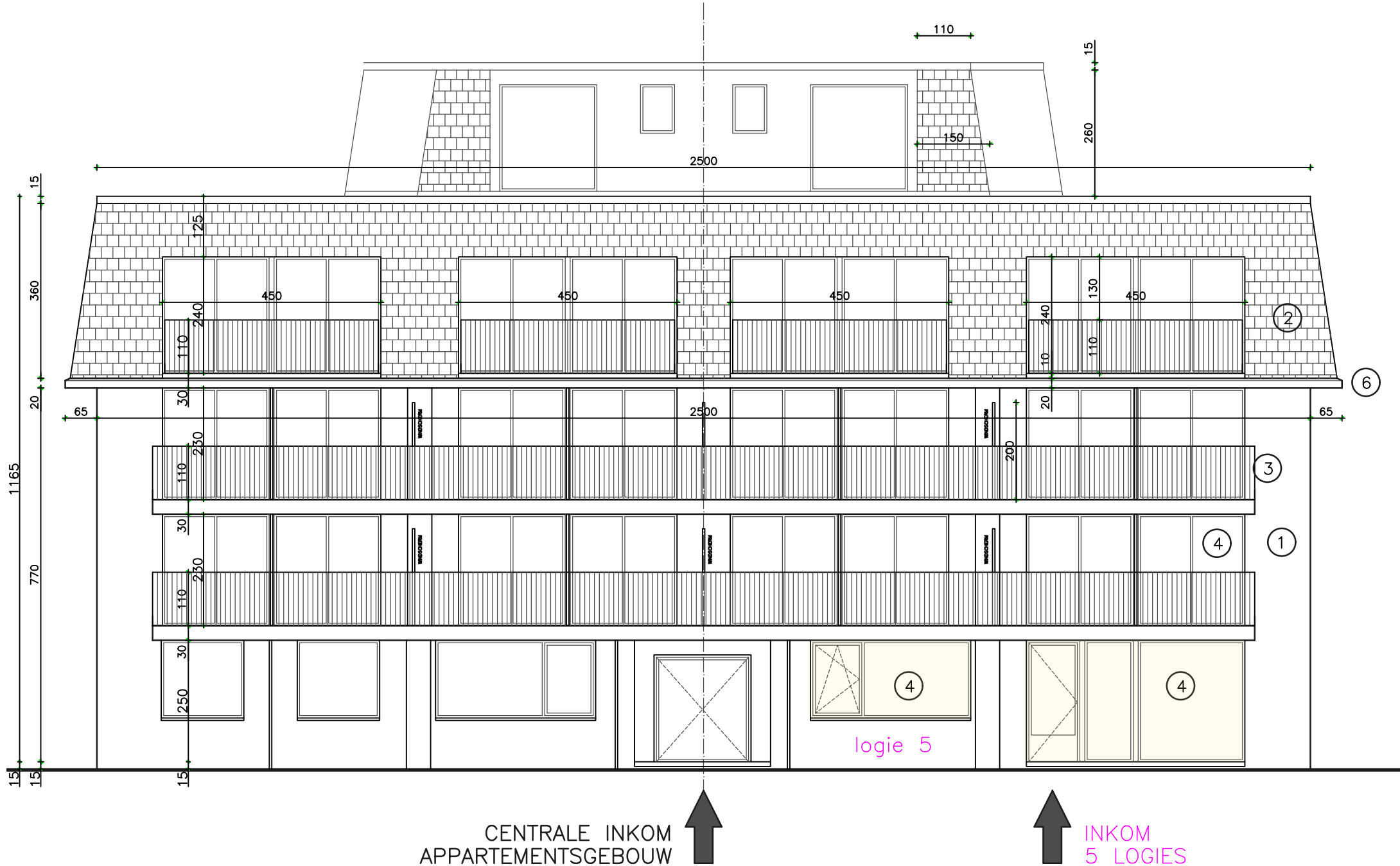
GEVELMATERIALEN nieuwe toestand (geen wijzigingen)

- 1. GEVELSTEEN – LICHTGEEL
- 2. DAKBEDEKKING MET KUNSTLEIEN – DONKERGRIJS
- 3. BUITENSCHRIJNWERK IN GELAKT ALUMINIUM
- 4. BORSTWERING IN GELAKT ALUMINIUM – GRIJS EN MET HOOGTE 110CM VANAF TERRASNIVO
- 5. DORPELS IN BLAUWSTEEN
- 6. REGENWATERAFVOER – GOOT IN KOPER



Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59



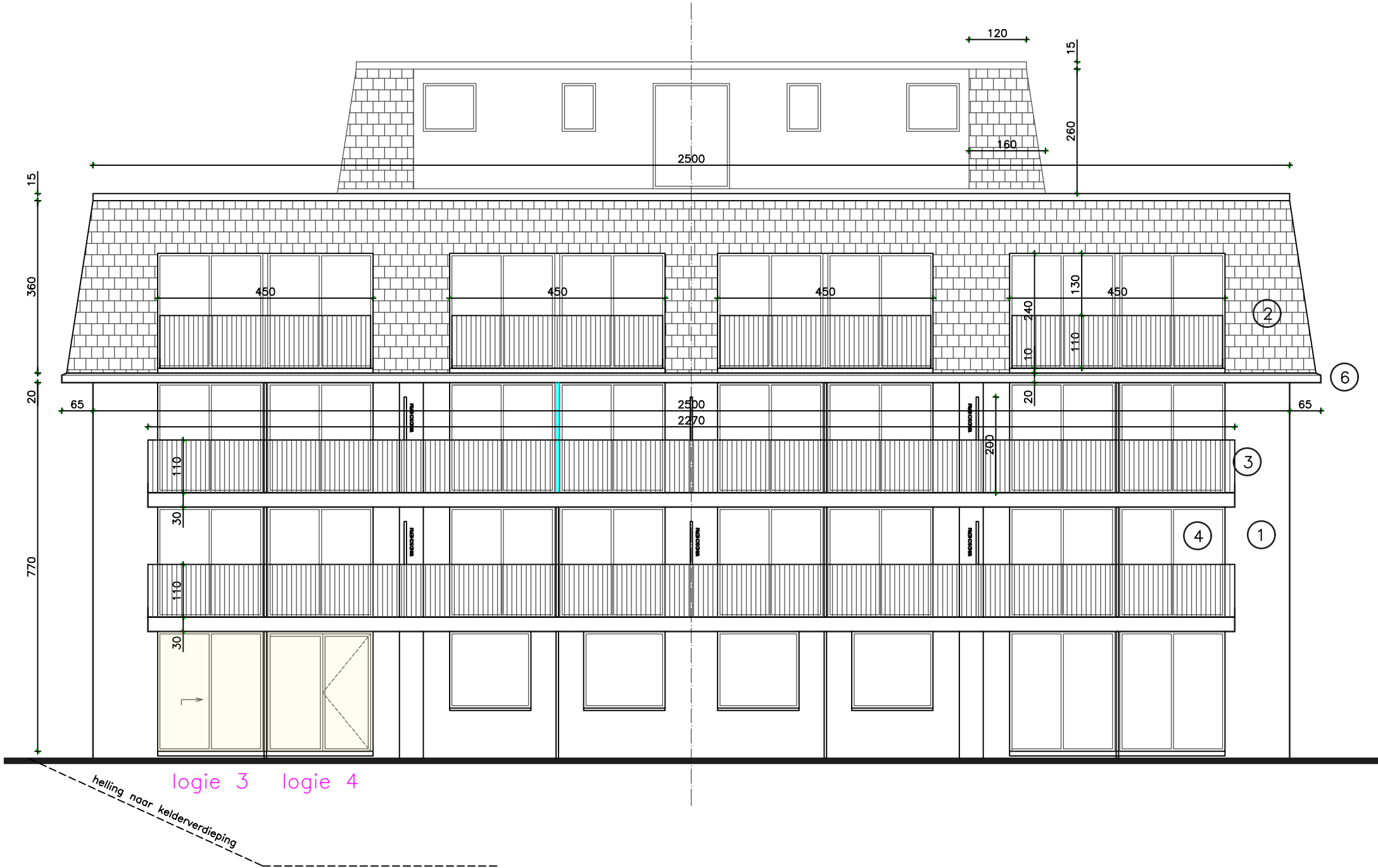
dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	G_N_01	plan	schaal	1/100
		NIEUWE TOESTAND VOORGEVEL		

GEVELMATERIALEN nieuwe toestand (geen wijzigingen)

- 1. GEVELSTEEN – LICHTGEEL
- 2. DAKBEDEKKING MET KUNSTLEIEN – DONKERGRIJS
- 3. BUITENSCHRIJNWERK IN GELAKT ALUMINIUM
- 4. BORSTWERING IN GELAKT ALUMINIUM – GRIJS EN MET HOOGTE 110CM VANAF TERRASNIVO
- 5. DORPELS IN BLAUWSTEEN
- 6. REGENWATERAFVOER – GOOT IN KOPER

Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59

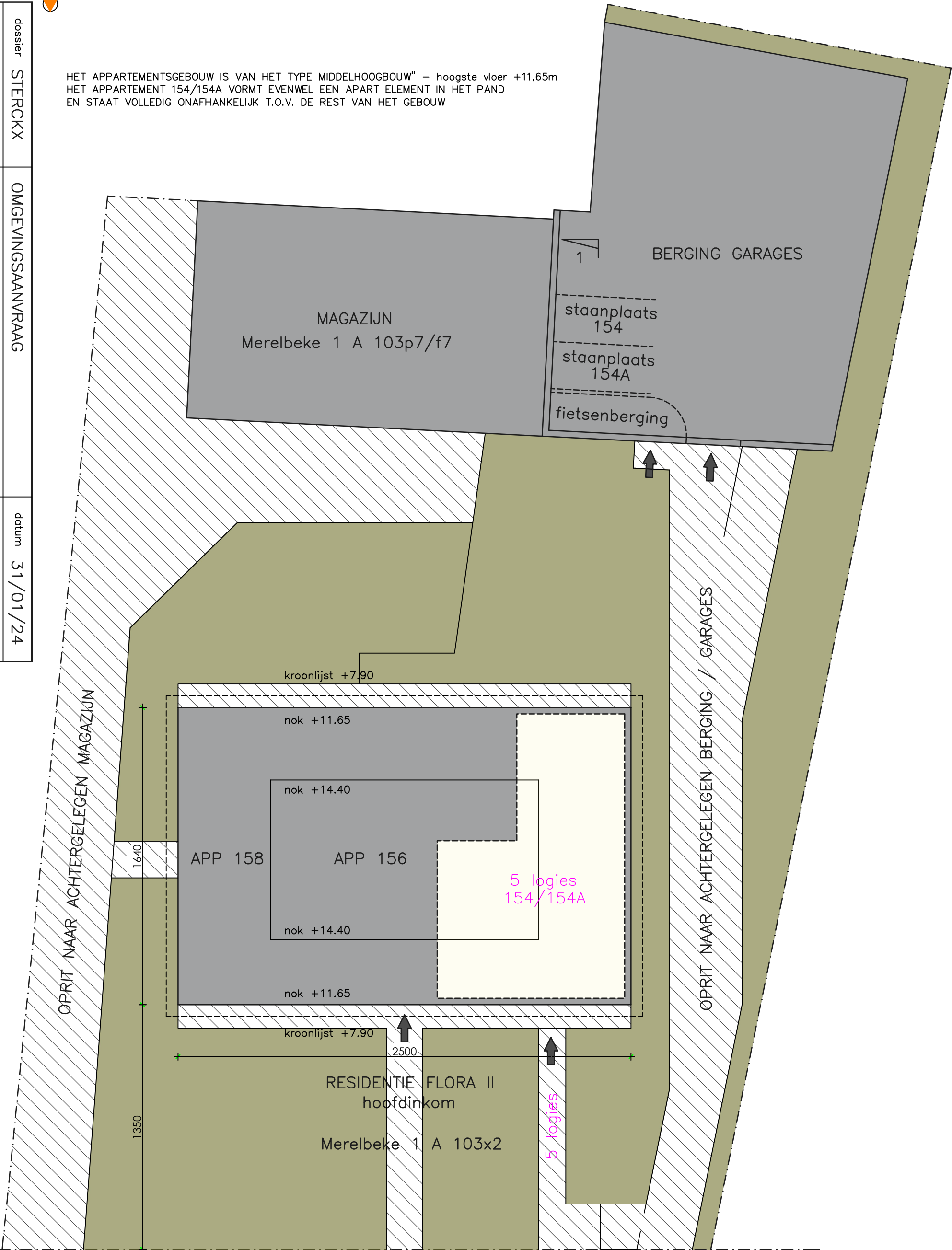


dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	G_N_03	plan NIEUWE TOESTAND ACHTERGEVEL	schaal	1/100

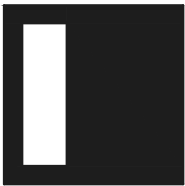
- GEVELMATERIALEN nieuwe toestand (geen wijzigingen)
1. GEVELSTEEN – LICHTGEEL
 2. DAKBEDEKKING MET KUNSTLEIEN – DONKERGRIJS
 3. BUITENSCHRIJNWERK IN GELAKT ALUMINIUM
 4. BORSTWERING IN GELAKT ALUMINIUM – GRIJS EN MET HOOGTE 110CM VANAF TERRASNIVO
 5. DORPELS IN BLAUWSTEEN
 6. REGENWATERAFVOER – GOOT IN KOPER

dossier	STERCKX	datum	31/01/24
plannummer	OMGEVINGSAANVRAAG	schaal	1/200
I_N_01	NIEUWE TOESTAND INPLANTINGSPLAN		

HET APPARTEMENTSGEBOUW IS VAN HET TYPE MIDDELHOOGBOUW” – hoogste vloer +11,65m
HET APPARTEMENT 154/154A VORMT EVENWEL EEN APART ELEMENT IN HET PAND
EN STAAT VOLLEDIG ONAFHANKELIJK T.O.V. DE REST VAN HET GEBOUW



← brandkraan thv nr. 160	voetpad
	fietspad
950	parkeerstrook
	HUNDELGEMSESTEENWEG
	AS V.D. STRAAT -1.20 (ca.)
950	parkeerstrook
	fietspad
	voetpad



DV.D ARCHITECTEN
giovanni declercq



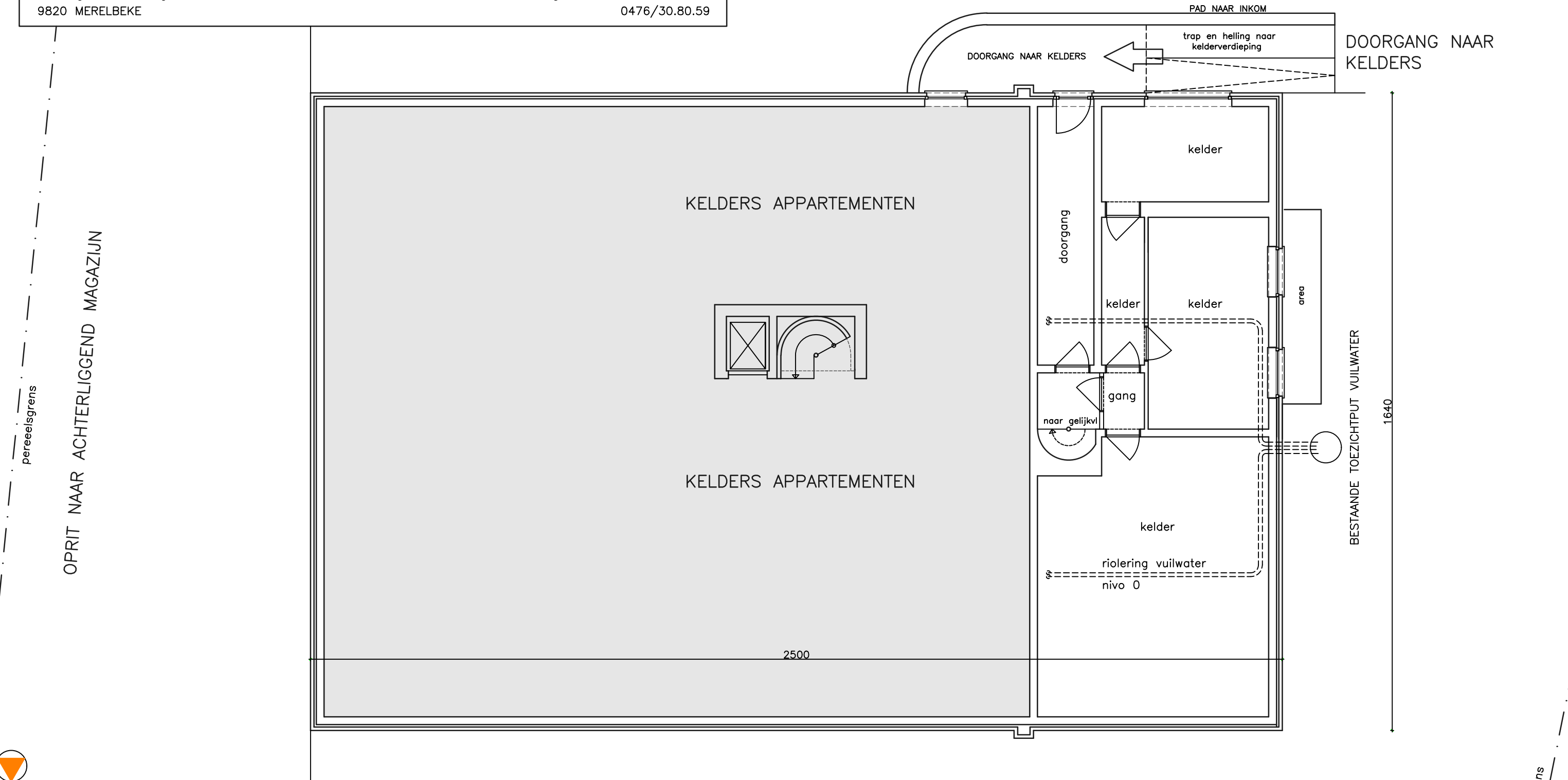
Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59



Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

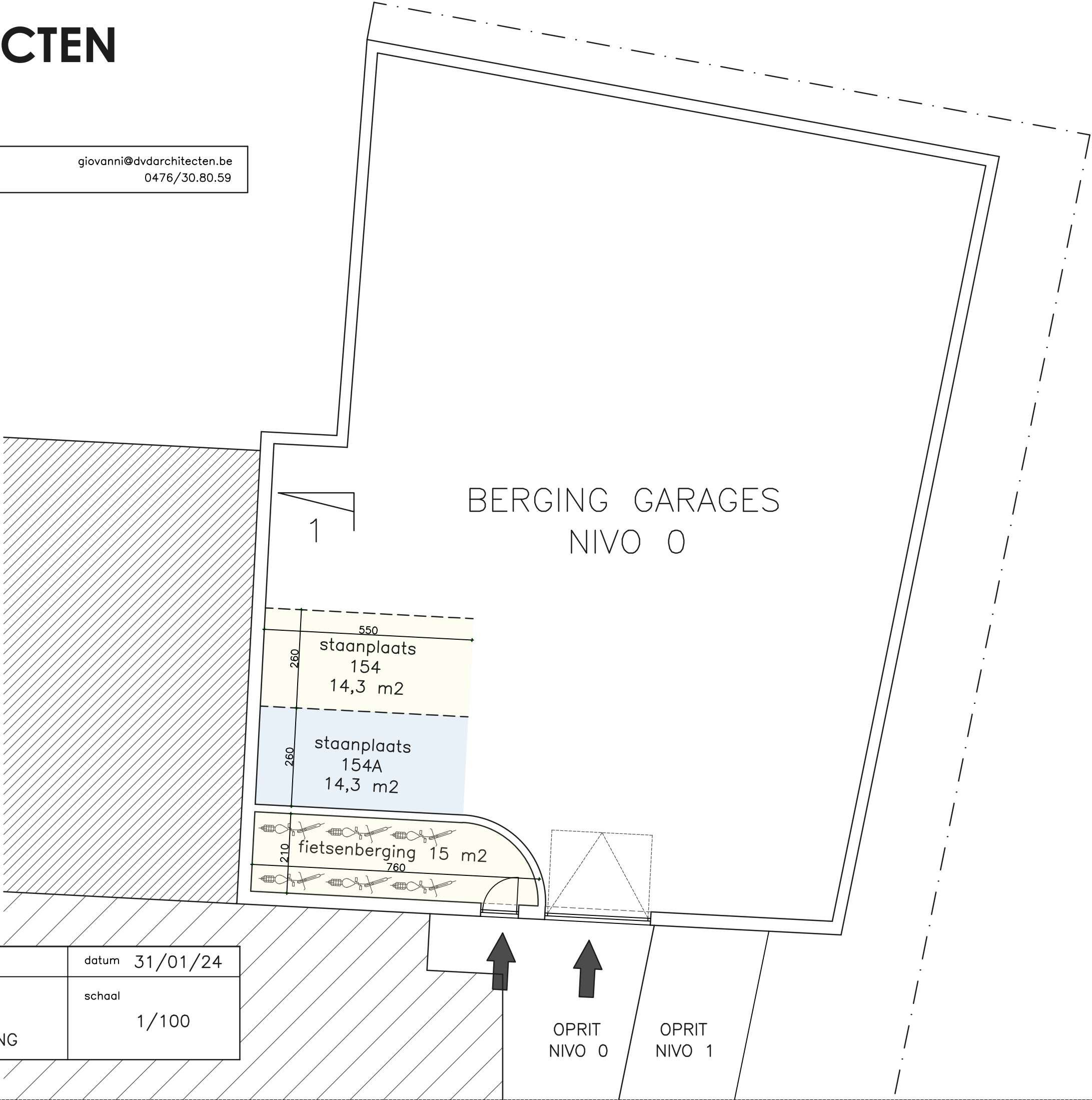
giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59



dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	P_B_00	plan	schaal	1/100
		BESTAANDE TOESTAND KELDER / RIOLERING		



dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	P_B_02	BESTAANDE TOESTAND GARAGE / FIETSENBERGING	schaal	1/100





DV.D ARCHITECTEN
giovanni declercq

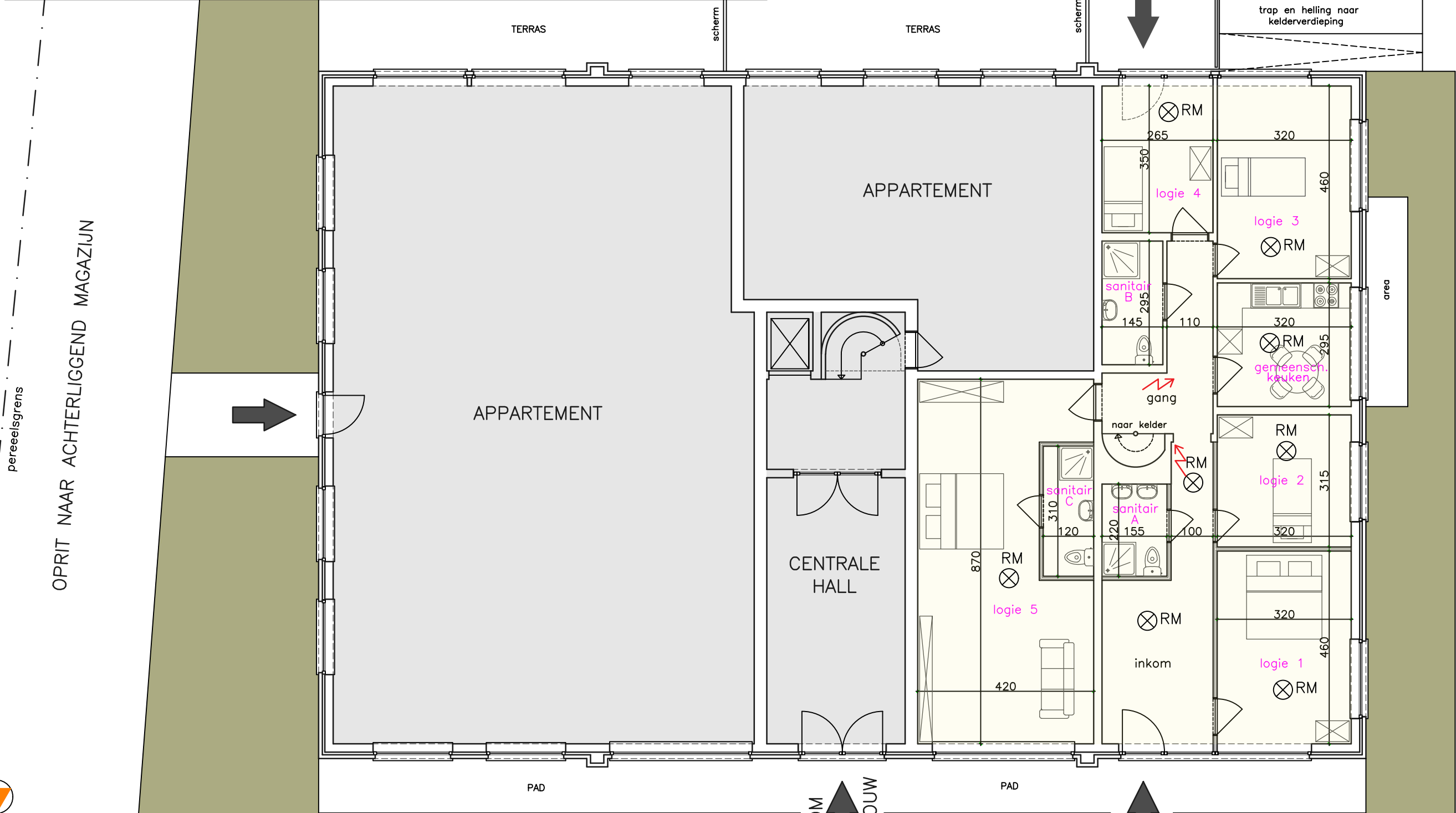
Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59



5 logies
154/154A
nuttige opp. ca. 127,5 m²

LOGIE 1 : 14,7 m²
LOGIE 2 : 10 m²
gemeenschappelijk sanitair A = 3,4 m²
LOGIE 3 : 14,7 m²
LOGIE 4 : 9,5 m²
gemeenschappelijk sanitair B = 4,3 m²
LOGIE 5 : 36,5 m²
inclusief sanitair C = 3,7 m²



dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	P_N_01	plan	schaal	1/100
		NIEUWE TOESTAND GELIJKVLOERS		

CENTRALE INKOM
↑
APPARTEMENTSGEBOUW

↑
INKOM
LOGIES

OPRIT NAAR ACHTERLIGGENDE GARAGES / FIETSENSTALLINGEN

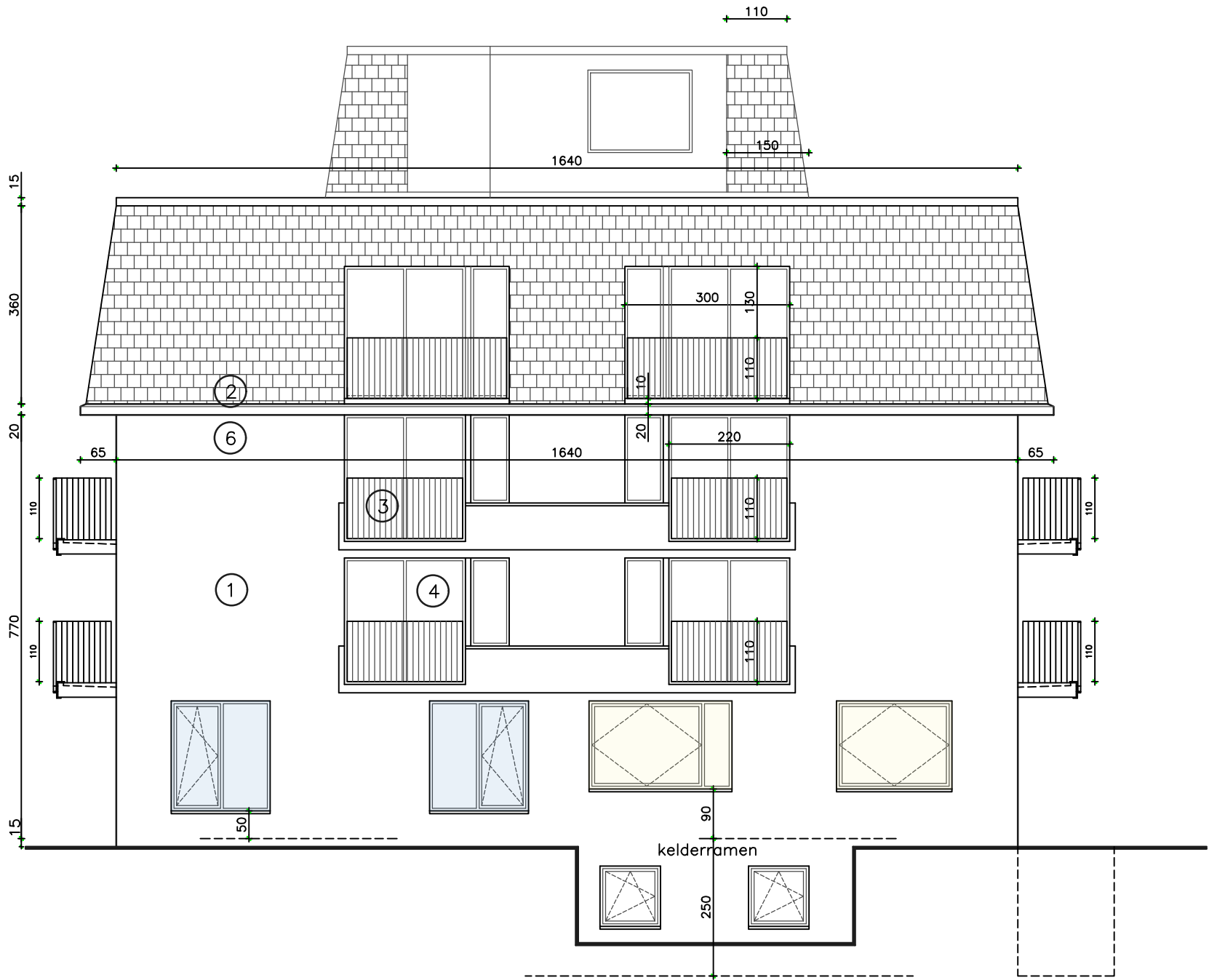
pereelsgrens



- APP 154
- APP 154A

Hundelgemsesteenweg 3 – bus 8
9820 MERELBEKE

giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59



dossier	STERCKX	OMGEVINGSAANVRAAG	datum	31/01/24
plannummer	G_B_02	plan	schaal	1/100
		BESTAANDE TOESTAND RECHTER ZIJGEVEL		

GEVELMATERIALEN bestaande toestand

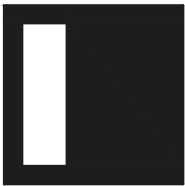
1. GEVELSTEEN – LICHTGEEL
2. DAKBEDEKKING MET KUNSTLEIEN – DONKERGRIJS
3. BUITENSCHRIJNWERK IN GELAKT ALUMINIUM
4. BORSTWERING IN GELAKT ALUMINIUM – GRIJS EN MET HOOGTE 110CM VANAF TERRASNIVO
5. DORPELS IN BLAUWSTEEN
6. REGENWATERAFVOER – GOOT IN KOPER

dossier	STERCKX	datum	31/01/24
plannummer	OMGEVINGSAANVRAAG	schoal	1/200
I_B_01	BESTAANDE TOESTAND INPLANTINGSPLAN		

HET APPARTEMENTSGEBOUW IS VAN HET TYPE MIDDELHOOGBOUW” – hoogste vloer +11,65m
HET APPARTEMENT 154/154A VORMT EVENWEL EEN APART ELEMENT IN HET PAND
EN STAAT VOLLEDIG ONAFHANKELIJK T.O.V. DE REST VAN HET GEBOUW



brandkraan thv nr. 160	voetpad
	fietspad
950	parkeerstrook F1
	HUNDELGEMSESTEENWEG
	AS V.D. STRAAT -1.20 (ca.)
950	parkeerstrook
	fietspad
	voetpad



DV.D ARCHITECTEN
giovanni declercq





giovanni@dvdarchitecten.be
0476/30.80.59

APP 154	nuttige opp. ca. 84 m2
APP 154A	nuttige opp. ca. 43,5 m2

